

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 19 септември 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 64/19.09.2019 г.
от редовно заседание на
Общински съвет – Горна Оряховица

Р Е Ш Е Н И Е № 1062

По т.1 от дневния ред – Приемане на Наредба за условията и реда за използване на спортни обекти, собственост на Община Горна Оряховица на второ четене.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 76, ал. 3 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 103, ал. 2, т. 2 и чл. 107, ал. 2, чл. 108, ал. 3 от Закона за физическото възпитание и спорта и чл. 8 от Закона за нормативните актове, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

§1. Приема Наредба за условията и реда за използване на спортни обекти, собственост на Община Горна Оряховица на второ четене.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 1063

По т.2 от дневния ред – Изменение в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8 от Закона за нормативните актове., Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Изменя Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

§1. Досегашния текст на чл. 28, ал. 2 се правят следните изменения и придобива следната редакция:

„(2) Земи от общинския поземлен фонд могат да се отдават под наем или аренда на физически и юридически лица.”

§2. Досегашния текст на чл. 28, ал. 3 се отменя.

§3. Досегашния текст на чл. 29, ал. 1 се правят следните изменения и придобива следната редакция:

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 19 септември 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

„(1) Размерът и местонахождението на земите за оземляване се определят от общинския съвет - за земите от общинския поземлен фонд, пропорционално на наличните в землището поземлени фондове. Одобреният от общинския съвет списък за земите се съобщава на населението, чрез обявление, поставено на видно място в сградите на общинската администрация и кметствата и кметските наместничества, в чиито землища са земеделските земи»

§4. Досегашния текст на чл. 29, ал. 2 се отменя.

§5. Досегашния текст на чл. 29, ал. 4 се отменя.

§6. Досегашния текст на чл. 29, ал. 5 се отменя.

§7. Досегашния текст на чл. 29, ал. 6, т.2 се отменя.

§8. Досегашния текст на чл. 29, ал. 8 се правят следните изменения и придобива следната редакция:

« (8) Постъпилите в срока заявления се определят и одобряват по предложение на кмета от Общинския съвет. «

§9. Досегашния текст на чл. 30, ал. 1 се правят следните изменения и придобива следната редакция:

„(1) Земеделските имоти, предоставяни на малоимотни и безимотни граждани под наем, не могат да бъдат с размери, по-малки от 3 дка за ниви, 2 дка за ливади и 1 дка за трайни насаждения. По писмено съгласие на лицата могат да им се предоставят имоти под наем под тези размери.»

§10. Досегашния текст на чл. 30, ал. 2 се отменя.

§11. Досегашния текст на чл. 31, ал. 1 се правят следните изменения и придобива следната редакция:

„(1) Договорът за наем се сключва от Кмета на Общината за срок до 10 стопански години. Договорите за наем се сключват до края на месец октомври и влизат в сила от първи октомври на текущата година. Не се допуска преотдаване на наетата земеделска земя.»

§12. Досегашния текст на чл. 31, ал. 3 се отменя.

§13. Досегашния текст на чл. 31, ал. 6 се правят следните изменения и придобива следната редакция:

„(6) Договорът за аренда се сключва от Кмета на Общината след Решение на Общински съвет за минимален срок от 5 стопански години.”

” ” ”

По т.3 от дневния ред – Питания и отговор на питання

” ” ”

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 19 септември 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

Р Е Ш Е Н И Е № 1064

По т.4 от дневния ред – Подготовка и представяне на проектобюджета на Община Горна Оряховица за 2020г. и актуализиране на бюджетната прогноза за периода 2021-2022г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности, съгласно т.2.2.2 от РМС № 52/31.01.2019г.

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.12, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.82 ал.3 и чл.83 ал.2 от Закона за публичните финанси, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Одобрява бюджетната прогноза за периода 2020-2022 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на Община Горна Оряховица.

2.Одобрява приходите, разходите и останалите показатели по чл. 14 за контролираните от общината лица, които попадат в подсектор "Местно управление" и чиито операции и средства не са включени в общинския бюджет.

3.Одобрява общинските сметки за средствата от Европейския съюз - по основни показатели;

4.Одобрява динамиката и състоянието на общинския дълг и на дълга, гарантиран от общината;

5.Одобрява финансите на контролираните от общината дружества и други лица, включително информация за прогнозните приходи, разходи и инвестиции, очакваната динамика и състоянието на техния дълг, финансови резултати, очакван размер на дивидента за общината, прогнозни стойности за субсидии, капиталови трансфери и други предоставяни от общината средства, изпълнение на проекти по програми на Европейския съюз;

6.Одобрява очаквания ефект върху показателите на общинските финанси, включително за лицата по т. 3 и 4 от публично-частни партньорства и концесии за срока на прогнозата и до края на действието на съответните договори, както и от други съществени, извършени или планирани сделки и операции на общината и нейните подведомствени разпоредители, които нямат пряк касов ефект върху бюджета на общината за периода на прогнозата.

”

”

”

Р Е Ш Е Н И Е № 1065

По т.5 от дневния ред – Промени в приходната и разходната част на бюджета и в Поименния списък за капиталови разходи за държавни и местни дейности и в Сметките за средства от Европейския съюз.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл.104,ал.1, т.5, ал.4, чл.124, ал.1, ал.2 , ал.3 и ал.4 от Закона

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 19 септември 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

за публичните финанси и във връзка с т.20 от ДДС 07 от 04.04.2018 г. на Министерство на финансите, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Променя плана на бюджета на Община Горна Оряховица за 2019 година за местни дейности, както следва:

1.1. По приходната част

1.1.1. Извършва компенсирани промени между държавни и местни дейности, в частта на финансирането с целева субсидия за капиталови разходи, като увеличава §§31-13 получени от общини целеви субсидии от ЦБ за капиталови разходи с 6 лв. за местни дейности и намалява §§31-13 получени от общини целеви субсидии от ЦБ за капиталови разходи с 6 лв. за държавни дейности.

1.1.2. Изменя § 76 00-Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз както следва:

-Увеличава с 5000 лв. предоставения временен безлихвен заем за проект BG05FMOP001-3.002-0137-C01 „Осигуряване на топъл обяд в община Горна Оряховица” по Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане от Фонда за европейско подпомагане на най-нуждаещите се лица в България с (-) 5 000 лв.;

-Намалява предоставения временен безлихвен заем за изпълнение на проект „Социална услуга в общността „Приют“ в гр.Горна Оряховица“ по ОП „Развитие на човешките ресурси“2014-2020 (+) 7600 лв.;

1.2. По разходната част

1.2.1. Извършва компенсирани промени в размер на 4270 лв. в разходната част на бюджета за държавни и местни дейности и в Поименния списък за капиталови разходи на обектите в частта на финансирането им с целева субсидия за капиталови разходи както следва :

било става разлика

	лв.	лв.	лв.
§51-00 Основен ремонт на ДМА			
Функция I Общи държавни служби			
Дейност 122 Общинска администрация .			
-Основен ремонт на сграда на Кметство с.Върбица	15000	14955	-45
-Основен ремонт на ограда на Кметство Г.Д.Тръмбеш	10000	9791	-209
Функция VII Почивно дело,култура,религиозни дейности			
Дейност 738 Читалища			
-Основен ремонт на покрив читалище с. Г.Г.Тръмбеш	10000	9994	-6

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 19 септември 2019 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

Дейност 740 Музеи, художествени галерии, паметници на културата и етнографски комплекси с местен характер

-Основен ремонт покрив ГХГ»Недялко Каранешев» 50000 49773 -227

Функция VIII Други дейности по икономиката

Дейност 832 Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътищата

-Основен ремонт на пътя Паисий-Стрелец VTR1292 100000 98400 -1600

Дейност 898 Други дейности по икономиката

-Основен ремонт на покрив

здравна служба с.Крушето 15000 14988 -12

§52-06-изграждане на инфраструктурни обекти

Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС

Дейност 619 Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие

-Изграждане на детска площадка

в гр.Долна Оряховица 10000 9986 -14

-Изграждане на детска площадка

в с. Драганово 10000 8327 -1673

Функция VII Почивно дело,култура,религиозни дейности

Дейност 714 Спортни бази за спорт за всички

-доизграждане на спортна площадка

с. Поликрайще 25000 24635 -365

§52-19 –придобиване на други ДМА

Функция VI Жилищно строителство, БКС и ООС

Дейност 619 Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие

-Подмяна на два броя автобусни спирки

в гр. Долна Оряховица 12000 11966 -34

-Подмяна на пет броя автобусни спирки

в гр. Горна Оряховица 30000 29915 -85

§53-01-придобиване на програмни продукти и лицензи за програмни продукти

Функция I Общи държавни служби

Дейност 122 Общинска администрация

софтуер на Община Г.Оряховица 0 4270 +4270

Всичко компенсирани : 287000 287000 0

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 19 септември 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

За Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане от Фонда за европейско подпомагане на най-нуждаещите се лица в България

§ 76 00 Временни безлихвени заеми между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз (нето) +5000 лв.:

проект BG05FMOP001-3.002-0137-C01 „Осигуряване на топъл обяд в община Горна Оряховица”

2.2. По разходната част:

За Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси 2014-2020“:

-За проект „Социална услуга в общността „Приют“ в гр. Горна Оряховица“ намалява разходната част с 7 600 лв.;

За Оперативна програма за храни и/или основно материално подпомагане от Фонда за европейско подпомагане на най-нуждаещите се лица в България:

-За проект BG05FMOP001-3.002-0137-C01 „Осигуряване на топъл обяд в община Горна Оряховица” увеличава разходната част с 5000 лв.

Разходите се разпределят съгласно ЕБК и в съответствие с бюджета и реализацията на проекта.

5. Заемите се погасяват след приключване на проектите и възстановяване на средствата от оперативните програми. В случай, че не могат да се възстановят (поради не признаване на някои разходи), заемите се трансформират в трансфер между бюджети и сметки за средства от Европейския съюз (т. 20 от ДДС 07/04.04.2008г. на Министерство на финансите).

”

”

”

Р Е Ш Е Н И Е № 1066

По т.6 от дневния ред – Поемане на краткосрочен общински дълг за финансиране изпълнението на проект №BG16RFOP001-1.027-0006 “Енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в гр. Горна Оряховица“.

На основание чл.21, ал.1, т.10 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.5, т.5, чл.16, чл.17 и чл.19а от Закона за общинския дълг, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Община Горна Оряховица да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен дълг общински дълг с цел реализацията на проект: №BG16RFOP001-1.027-0006 „Енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в гр. Горна Оряховица”, финансиран по Оперативна програма „Региони в растеж“2014-2020 по приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“, част от процедура

Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 19 септември 2019 г. от редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.

BG16RFOP001-1.001-039 „Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020“, при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга** -1036000 лв. (Един милион и тридесет и шест хиляди лева);
- **Валута на дълга** – лева
- **Вид на дълга** – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем;
- **Условия за погасяване:**
 - Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.
 - Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 с № от ИСУН - BG16RFOP001-1.027-0006-C01 и № РД-02-037-105 от 14.05.2019 г. и/или от собствени бюджетни средства.
- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %
- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка
- **Начин на обезпечение на кредита:**
 - Учредяване на залог върху вземанията на Община Горна Оряховица по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 с № от ИСУН - BG16RFOP001-1.027-0006-C01 и № РД-02-037-105 от 14.05.2019 г. , сключен с Управляващия орган на съответната програма, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
 - Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Горна Оряховица, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси и бюджетните взаимоотношения на Община Горна Оряховица по чл. 52, ал. 1, т. 1, букви „а“ и „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 19 септември 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Горна Оряховица да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на ФОМСБ – ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 1067

По т.7 от дневния ред – Актуализиране на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019г. на Община Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 ал.9 от Закон за общинската собственост, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

Дава съгласие да бъде актуализирана и допълнена Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2019г. на Община Горна Оряховица със следните имоти:

1.Продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. ”Борима” № 2, вх. Б, ет. 1, ап. 2, самостоятелен обект с идентификатор 16359.515.144.1.32 с площ от 40,25 кв.м. в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.515.144, прилежащите части: изба № 2 с площ 3,71, съгласно АОС № 6092/05.08.2019г.

2.Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на поземлен имот с идентификатор 16359.514.172, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с проектна площ 43,00 кв.м., предназначение на територията: Урбанизирана, по ПУП – ПР част от УПИ VI – 3713, кв. 257, цялото с площ от 543,00 кв.м., съгласно АОС № 6093/22.08.2019г.

3.Прекратяване на съсобственост в имот, частна общинска собственост, а именно: УПИ XI – 171, кв. 15 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, с обща площ от 760,00 кв.м., съгласно АОС № 6096/27.08.2019г.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 1068

По т.8 от дневния ред – Прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на поземлен имот с идентификатор 16359.514.172, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с проектна площ 43,00 кв.м., предназначение на територията: Урбанизирана, по ПУП – ПР част от УПИ VI – 3713, кв. 257, цялото с площ от 543,00 кв.м., съгласно АОС № 6093/22.08.2019г.

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост във

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 19 септември 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

връзка с чл. 58, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица,

Р е ш и:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на Община Горна Оряховица, представляваща поземлен имот с идентификатор 16359.514.172, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с проектна площ 43,00 кв.м., предназначение на територията: Урбанизирана, представляваща 43/543 идеални части от УПИ VI – 3713, кв. 257 по ПУП – ПР на гр. Горна Оряховица, цялият с площ от 543,00 кв.м. на съсобственика с общината Антоанета Николаева Димитрова, съгласно нотариален акт № 1576, том VIII, рег. № 15786, дело № 1199/22.12.2017г. Като Антоанета Николаева Димитрова закупи частта на Общината от поземлен имот с идентификатор 16359.514.172, по кадастралната карта на гр. Горна Оряховица, с проектна площ 43,00 кв.м., предназначение на територията: Урбанизирана, а именно 43/543 идеални части от УПИ VI – 3713, кв. 257 по ПУП – ПР на гр. Горна Оряховица, цялият с площ от 543,00 кв.м., съгласно АОС № 6093/22.08.2019г. при пазарна цена, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на 1376,00 лв. /Словом: хиляда триста седемдесет и шест лева/ без ДДС или 1651,20 лв. /Словом: хиляда шестстотин петдесет и един лева и двадесет стотинки/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота. Общински съвет Горна Оряховица упълномощава кмета на Община Горна Оряховица да сключи договор за покупко - продажба. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 1069

По т.9 от дневния ред – Прекратяване на съсобственост в имот, частна общинска собственост, а именно: УПИ XI – 171, кв. 15 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, с обща площ от 760,00 кв.м., съгласно АОС № 6096/27.08.2019г.

На основание чл.21 ал.1 т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 58, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на Община Горна Оряховица, представляваща 80/760 идеални части от имот, частна общинска собственост – УПИ XI – 171, кв. 15 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, с обща площ от 760,00 кв.м., съгласно АОС № 6096/27.08.2019г. на съсобственика с общината Мария Ангелова Стоичкова, съгласно нотариален акт № 207, том II, рег. № 2972, дело № 142/01.07.2019г. Като Мария Ангелова Стоичкова закупи частта на Общината от 80/760 идеални части от имот,

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 19 септември 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

частна общинска собственост – УПИ XI – 171, кв. 15 по плана на гр. Долна Оряховица, община Горна Оряховица, с обща площ от 760,00 кв.м., съгласно АОС № 6096/27.08.2019г. при пазарна цена, изготвена от независим лицензиран оценител в размер на 800,00 лв. /Словом: осемстотин лева/ без ДДС или 960,00 лв. /Словом: деветстотин и шестдесет лева/ с ДДС, която е по – висока от данъчната оценка на имота. Общински съвет Горна Оряховица упълномощава кмета на Община Горна Оряховица да сключи договор за покупко - продажба. Таксите по издаване и вписване на договора са за сметка на заявителя.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 1070

По т.10 от дневния ред – Утвърждаване на списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред и продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. ”Борима” № 2, вх. Б, ет. 1, ап. 2, самостоятелен обект с идентификатор 16359.515.144.1.32 с площ от 40,25 кв.м. в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.515.144, прилежащите части: изба № 2 с площ 3,71, съгласно АОС № 6092/05.08.2019г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 47, ал. 3 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 36, ал.1, т.1 и ал. 5 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища и във връзка с чл.2, ал.1, т. 2 и ал. 2 от същата наредба, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1.Утвърждава списък с общински жилища, за продажба на лица, настанени в тях по административен ред.

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 47, ал. 1, т. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 39, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет дава съгласие за продажба на недвижим имот, частна общинска собственост, представляващ общинско жилище с административен адрес: гр. Горна Оряховица, ул. ”Борима” № 2, вх. Б, ет. 1, ап. 2, самостоятелен обект с идентификатор 16359.515.144.1.32 с площ от 40,25 кв.м. в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 16359.515.144, прилежащите части: изба № 2 с площ 3,71, съгласно АОС № 6092/05.08.2019г., по пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител в размер на **17020,00 лв.** /Словом: седемнадесет хиляди и двадесет лева/.

С оглед разпоредбата на чл.45, ал.3 от Закона за данък върху добавената стойност при определянето на продажната цена на общински жилища не се включва ДДС.

Съгласно чл.47, ал.2 изречение второ от Закона за общинската собственост посочената пазарна оценка е по – висока от данъчната оценка на недвижимия имот.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 19 септември 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

3. Възлага на Кмета на Община Горна Оряховица да издаде заповед съгласно чл.39, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, както и да сключи договор за покупко-продажба на недвижим имот по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 1071

По т.11 от дневния ред – Даване на съгласие за учредяване на право на прокарване на сградно канализационно отклонение /СКО/, в поземлен имот с пл. № 1545 с идентификатор 16359.507.1545 по КККР на гара Горна Оряховица, попадащ в УПИ XXXVI – за озеленяване, кв. 39 по плана на кв. Гарата на гр. Горна Оряховица, преминаващ през имоти, публична общинска собственост: през улица с о.т. 303-о.т. 302 – о.т. 352, с идентификатор 16359.507.149 по КККР на гара Горна Оряховица (ул. „Цар Иван Александър“) и през улица с о.т. 302 – о.т. 231, с идентификатор 16359.507.172 /(ул. „Мусала“) по КККР на гара Горна Оряховица.

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и т. 23, и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.193, ал.4 и ал.6 от Закона за устройство на територията и чл. 89 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с Общинско имущество, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. В качеството си на собственик, дава съгласие да се учреди на Росица Василева Георгиева, с административен адрес гр. Горна Оряховица, ул. „Цар Иван Александър“ № 39 право на прокарване на отклонение на общите мрежи и съоръжения за прокарване на сградно канализационно отклонение с дължина на трасето:

-- 6.50 м.л. през улица с о.т. 303-о.т. 302 – о.т. 352 по регулационния план на гара Горна Оряховица, (ул. „ Цар Иван Александър“), с идентификатор 16359.507.149 по КККР на гара Горна Оряховица, публична общинска собственост.

-- 29,75 м.л. през улица с о.т. 302 – о.т. 231 по регулационния план на гара Горна Оряховица , (ул. „Мусала“), с идентификатор 16359.507.172 по КККР на гара Горна Оряховица, публична общинска собственост.

Обща цена за правото на прокарване на сградно канализационно отклонение с обща дължина 36,25 м.л. и с обща цена в размер на 72,50 лв. /словом: седемдесет и два лева и петдесет стотинки/без ДДС/ или 87,00 лв. /словом: осемдесет и седем лева/ с ДДС.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 1072

По т.12 от дневния ред – Съгласие за частично изменение на подробен устройствен план – План за регулация и застрояване с обхват УПИ VII – ЗА МАГАЗИН в кв. 47 по плана на гр.Долна Оряховица, общ. Горна Оряховица.

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 19 септември 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал.2, т. 6 от ЗУТ във връзка с §8 ал.2, т.3 от ПР на ЗУТ и чл.131, ал.1 от същия закон, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. В качеството си на собственик дава съгласие за започване на процедура по частично изменение на подробен устройствен план - План за регулация и застрояване с обхват УПИ II - ЗА МАГАЗИН в кв.47 по плана на гр.Долна Оряховица, общ.Горна Оряховица.

” ” ”

Р Е Ш Е Н И Е № 1073

По т.13 от дневния ред – Вземане на решение от Общинския съвет Горна Оряховица за избор на временно изпълняващи длъжността кмет на Община Горна Оряховица и кметове на кметства за срок до полагане на клетва от новоизбраните кметове, във връзка с насрочените с Указ №163/10.07.2019г. на Президента на Република България избори за общински съветници и за кметове.

На основание чл.21, ал.1, т.23 във вр. с ал.2 и чл.42, ал.6, ал.8 и ал.11 от ЗМСМА и чл.161, ал.1 от Изборния кодекс, Общински съвет Горна Оряховица

Р е ш и:

1. Избира за временно изпълняващ длъжността кмет на Община Горна Оряховица – инж. Деница Иванова Коева – заместник-кмет, за срок от регистрацията с решение на Общинска изборителна комисия Горна Оряховица на кмета инж.Добромир Стойков Добрев като кандидат за кмет на община Горна Оряховица до полагане на клетва от новоизбрания кмет.

2. Избира за временно изпълняващи длъжността кметове на кметства за срок от регистрацията с решение на Общинска изборителна комисия Горна Оряховица на настоящите кметове на кметства като кандидати за кметове на кметства до полагане на клетва на новоизбраните кметове, както и в периода, през който кандидатите ползват отпуск съгласно чл.161 от Изборния кодекс, както следва:

-в гр. Долна Оряховица – Галина Венчева Гайдарова, работеща като младши експерт в кметството

-в с. Първомайци – Ева Николова Георгиева, работеща като главен специалист бюджет в кметството;

-в с. Поликрайще – Милена Христова Попова, работеща като младши експерт в кметството;

-в с. Върбица – Зейджан Мюмюнова Селимова, работеща като специалист в кметството;

-в с. Писарево – Даниела Маркова Панайотова, работеща като старши специалист в кметството;

-в с. Правда – Николина Здравкова Христова, работеща като младши експерт в кметството;

-в с. Крушето – Мария Мирославова Петрова, работеща като специалист в кметството;

**Общински съвет Горна Оряховица, Протокол № 64 от 19 септември 2019 г. от
редовно заседание на Общински съвет, мандат 2015-2019 г.**

-в с. Янтра – Мариянка Йорданова Стойнова, работеща като старши специалист в кметството;

-в с. Горски долен Тръмбеш – Светлана Иванова Георгиева, работеща като старши специалист в кметството

3.Определя месечно възнаграждение на посочените временно изпълняващи длъжността кметове, на Община Горна Оряховица и населените места на територията на общината, равно на досегашните титуляри.

”

”

”

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ДАНИЕЛ КОСТАДИНОВ/